

Investitionsrechnung

c) Dynamische Investitionsrechnung

I. Kapitalwertmethode

1. Berechnen Sie den Kapitalwert für folgende Varianten:

<u>Angaben</u>	<u>Kalkulatorischer Zinssatz</u>	<u>Variante a</u>	<u>Variante b</u>
Jahr 1		<u>Cashflow</u> 50'000	<u>Cashflow</u> 15'000
Jahr 2	10 %	40'000	25'000
Jahr 3		30'000	35'000
Jahr 4		20'000	45'000
Jahr 5		10'000	55'000
Investitionssumme		90'000	110'000

2. a) Berechnen Sie den Kapitalwert für folgende Varianten. Es handelt sich um die selben Varianten wie in Arbeit 1., die um weitere Ereignisse ergänzt worden sind.

<u>Angaben</u>	<u>Kalkulatorischer Zinssatz</u>	<u>Variante c</u>	<u>Variante d</u>
		<u>Cashflow</u>	<u>Cashflow</u>
Jahr 1		50'000	15'000
Jahr 2	10 %	40'000	25'000
Jahr 3		30'000	35'000
Jahr 4		20'000	45'000
Jahr 5		10'000	55'000
Investitionssumme ohne UVErh.		90'000	110'000
Umlaufvermögensserhöhung		6'000	0
Grosse Unterhaltsk. im 3. Jahr		22'000	12'000
Liquidationserlös		0	10'000

buechhaltig.ch

- b) Erklären Sie, warum Sie sich für welche Variante entscheiden

c) Berechnen Sie den Kapitalwert der gleichen Varianten c und d auf die andere Art als unter a)

<u>Angaben</u>	<u>Kalkulatorischer Zinssatz</u>	<u>Variante c</u>	<u>Variante d</u>
		<u>Cashflow</u>	<u>Cashflow</u>
Jahr 1		50'000	15'000
Jahr 2	10 %	40'000	25'000
Jahr 3		30'000	35'000
Jahr 4		20'000	45'000
Jahr 5		10'000	55'000
Investitionssumme ohne UVErh.		90'000	110'000
Umlaufvermögenserhöhung		6'000	0
Grosse Unterhaltsk. im 3. Jahr		22'000	12'000
Liquidationserlös		0	10'000

buechhaltig.ch

3. a) Berechnen Sie den Kapitalwert für folgende Varianten

<u>Angaben</u>	<u>Kalkulatorischer Zinssatz</u>	<u>Variante e</u>	<u>Variante f</u>
		<u>Cashflow</u>	<u>Cashflow</u>
Jahr 1		60'000	30'000
Jahr 2	8 %	60'000	60'000
Jahr 3		60'000	90'000
Investitionssumme		150'000	150'000

b) Berechnen Sie den Kapitalwert einer der Varianten von e und f auf die andere Art als unter a)

<u>Angaben</u>	<u>Kalkulatorischer Zinssatz</u>	<u>Variante e</u>	<u>Variante f</u>
		<u>Cashflow</u>	<u>Cashflow</u>
Jahr 1		60'000	30'000
Jahr 2	8 %	60'000	60'000
Jahr 3		60'000	90'000
Investitionssumme		150'000	150'000

4. a) Berechnen Sie den Kapitalwert für folgende Varianten. Es handelt sich um die selben Varianten wie in Arbeit 3., die um weitere Ereignisse ergänzt worden sind.

<u>Angaben</u>	<u>Kalkulatorischer Zinssatz</u>	<u>Variante g</u>		<u>Variante h</u>	
		<u>Cashflow</u>		<u>Cashflow</u>	
Jahr 1		60'000		30'000	
Jahr 2	8 %	60'000		60'000	
Jahr 3		60'000		90'000	
Investitionssumme inkl. UVErh.			150'000		150'000
Umlaufvermögenserhöhung			14'000		14'000
Liquidationserlös			5'000		5'000

- b) Berechnen Sie den Kapitalwert der gleichen Varianten g und h auf die andere Art als unter a)

<u>Angaben</u>	<u>Kalkulatorischer Zinssatz</u>	<u>Variante g</u>		<u>Variante h</u>	
		<u>Cashflow</u>		<u>Cashflow</u>	
Jahr 1		60'000		30'000	
Jahr 2	8 %	60'000		60'000	
Jahr 3		60'000		90'000	
Investitionssumme inkl. UVErh.			150'000		150'000
Umlaufvermögenserhöhung			14'000		14'000
Liquidationserlös			5'000		5'000